



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-227/2020-42

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652, 1. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine stečajnog dužnika i to čest.zem. 6071/11 ZU 9733 k.o. Split u naravi dvor površine 230 m² i kuća površine 56 m².

II Na imovini iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist Danka Hećimovića iz Zagreba, OIB: 53683894242, Gračanska cesta 217, BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o., OIB: 87064273078, Slavonska Avenija 6A, Zagreb i CREDO BANKA d.d. u stečaju, OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split.

III Nalaže se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-227/2020-16 od 16. rujna 2020. otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Hrga iz Splita, Bihaćka 15, OIB: 15662494844.

2. Stupanjem na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo.

3. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist Danka Hećimovića iz Zagreba, OIB: 53683894242, Gračanska cesta 217, BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o., OIB: 87064273078, Slavonska Avenija 6A, Zagreb i CREDO BANKA d.d. u stečaju, OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split.

4. Prema članka 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

5. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 1. veljače 2022.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajni upravitelj Josip Hrga iz Splita, Bihaćka 15
- Općinski sud u Split, zemljišnoknjižni odjel Split, Gundulićeva 29a
- Danko Hećimović iz Zagreba, Gračanska cesta 217
- BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o., Slavonska Avenija 6A, Zagreb
- CREDO BANKA d.d. u stečaju, Bihaćka 2, Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **eb305-84ff2**

Kontrolni broj: **0570b-6e600-b5f13**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.